



NARUČITELJ:



HERCEGOVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA/KANTON
Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede

PROJEKTNI ZADATAK

ZA IZRADU ELABORATA

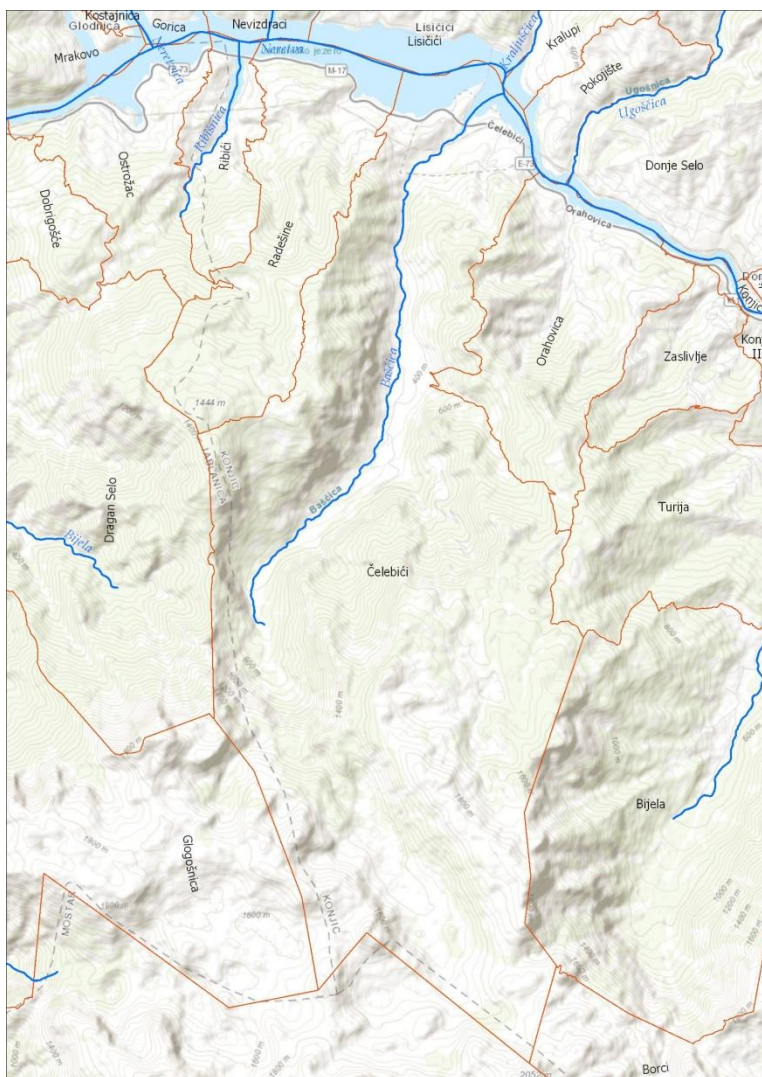
**"ODREĐIVANJE GRANICE VODNOG DOBRA NA VODOTOCIMA II
KATEGORIJE – OPĆINA KONJIC, VODOTOK BAŠČICA"**



Mostar, kolovoz 2017. god.



PROJEKTI ZADATAK
ZA IZRADU ELABORATA
"ODREĐIVANJE GRANICE VODNOG DOBRA NA VODOTOCIMA II
KATEGORIJE - OPĆINA KONJIC, VODOTOK BAŠČICA"



Građevinski istraživački
centar d.o.o. Mostar
Direktor
dr. sc. Goran Šunjić



SADRŽAJ:

I	SMJERNICE ZA IZRADU PROJEKTOG ZADATKA	1
II	UVOD	3
III	PRAVNI TEMELJ	4
IV	OBUHVAT PROJEKTA I PODLOGE	5
V	ZADACI IZVOĐAČA	7
VI	ROK IZRADE	7
VII	KONTROLA, VERIFIKACIJA I ODOBRENJE FINALNOG PROIZVODA-REZULTATA	8
VIII	FINALNI PROIZVOD-REZULTATI	9
IX	FORMAT REZULTATA I IZVJEŠĆA, BROJ PRIMJERAKA	10



I SMJERNICE ZA IZRADU PROJEKTOG ZADATKA

Zakonska regulative koje se Izrađivač obavezan pridržavati:

1. Zakon o vodama Hercegovačko-neretvanskog kantona/županije (Službene novine HNK/Ž, broj:6/13)
2. Zakon o vodama Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj 70/06)
3. Odluka o karakterizaciji površinskih i podzemnih voda, referentnim uslovima i parametrima za ocjenu stanja voda i monitoringu voda („Službene novine FBiH“, broj 1/14);
4. Pravilnik o načinu određivanja granice vodnog dobra i o postupku utvrđivanjaa pripadnosti zemljišne čestice javnom vodnom dobru („Službene novine FBiH“ br. 26/09);
5. Pravilnik o načinu i uslovima ograničenog prava korištenja javnog vodnog dobra („Službene novine FBiH“, broj 26/09);
6. Pravilnik o postupcima i mjerama u slučajevima akcidenta na vodama i obalnom vodnom zemljištu („Službene novine FBiH“, broj 71/09);

Podloge koje je potrebno koristiti prilikom izrade Projektnog zadatka:

1. Katastarske planove za KO Čelebići u elektronskoj formi

U Zakonu o vodama Hercegovačko-neretvanske županije/kantona (Službene novine HNK/Ž, broj:6/13) člancima 7, 8, i 9 te u Zakon o vodama Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine FBiH“, broj 70/06) člancima 7, 8, 9, 10, 11, 12 dana je definicija vodnog dobra, nadležnost za donošenje propisa o načinu određivanja granice vodnog dobra, definicija javnog vodnog dobra i način određivanja pripadnosti zemljišnih čestica javnome vodnom dobru, te uvjeti pod kojima zemljišna čestica prestaje biti dijelom javnoga vodnog dobra i precizirani zahvati dozvoljeni na vodnome dobru.

Zbog definiranja granica vodnog dobra od strane Federalnog ministarstva poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva donesen je provedbeni podzakonski akt -



Pravilnik o načinu određivanja granica vodnog dobra i o postupku utvrđivanja pripadnosti zemljišne čestice javnom vodnom dobru ("Službene novine Federacije BiH" broj 26/09).

U članku 4. navedenog Pravilnika propisano je da se definiranje granice vodnog dobra na terenu vrši po prethodno urađenom Elaboratu o utvrđivanju granica vodnog dobra za odgovarajuće površinske vode na pripadajućem području općine.

U članku 5. utvrđeno je da određivanje granice vodnog dobra za površinske vode II kategorije organizira nadležno Ministarstvo HNŽ/K. Površinske se vode prema Zakonu o vodama Hercegovačko-neretvanske županije/kantona, članak 4. označavaju kao sve kopnene vode, izuzev podzemnih voda, prijelazne i obalne morske vode, izuzev morskih voda koje pripadaju teritorijalnim vodama. U istom zakonu članak 5, površinske se vode razvrstavaju na površinske vode I kategorije i površinske vode II kategorije. Prema navedenom članku vodotoci Buna i Bunica pripadaju površinskim vodama II kategorije.

Izrada Elaborata vrši se prema propisanom Pravilniku o snimanju detalja ("Službeni list SR BiH" broj 4/91) i važećim odredbama Pravilnika za državni premjer ("Službeni list FNRJ" broj 9/59). Poslove izrade Elaborata vrši ovlaštena pravna osoba registrirana za obavljanje poslova premjera zemljišta.

Nakon izrade Elaborat se ovjerava od strane nadležne uprave za geodetske i imovinsko-pravne poslove.

Određivanje granice vodnog dobra na vodotocima II kategorije organizira nadležno Ministarstvo.

Rješenje o određivanju granica vodnog dobra za vodotoke II kategorije donosi Ministarstvo poljoprivrede, vodoprivrede i šumarstva HNŽ/K. Rješenje se nakon donošenja dostavlja službama za katastar nadležne općine i zemljišno-knjižnom odjeljenju nadležnog suda radi upisivanja u katastarsko-knjižne i zemljišno-knjižne evidencije.



II UVOD

Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede H-NŽ/K kao nadležna institucija, u skladu s odredbama Zakona o vodama HNŽ/K (Narodne novine HNŽ, broj: 6/13), kroz Upravu za vode obavlja upravne i druge stručne poslove iz svoje nadležnosti, a osobito: pripremanje strategija i razvojnih politika upravljanja vodama, vodoprivrednim objektima i javnim vodnim dobrom (iz oblasti korištenja voda, zaštite voda i zaštite od štetnog djelovanja voda i praćenje stanja voda); predlaganje razvojnih dokumenata integralnog upravljanja vodama (planovi upravljanja riječnim bazenima, programi mjera, plan odbrane od poplava, plan zaštite voda od zagađivanja, planovi za incidentne situacije, suše i erozije i drugi dokumenti po važećoj zakonskoj regulativi) i praćenje provođenja ovih dokumenata; pripremanje stručnih podloga za izradu zakona, podzakonskih i drugih općih akata u oblasti voda; učestvovanje u izradi prijedloga proračuna Ministarstva iz nadležnosti Uprave; pripremanje i realizacija ugovora iz nadležnosti Uprave; koordiniranje praćenja stanja vodnih resursa i priprema informacija iz oblasti upravljanja vodama; provođenje postupaka za dodjelu koncesija u skladu sa nadležnostima Ministarstva; obavljanje i drugih poslova sukladno zakonu i drugim propisima. S druge strane, u posljednje vrijeme svjedoci smo velikog pritiska na vode širenjem „urbanih prostora“, posebno „divljom“ gradnjom i to neposredno uz površinske vode II kategorije, što predstavlja smetnju pristupu vodotoku i onemogućava provođenje odgovarajućih aktivnosti na održavanju vodotoka, vodnog dobra, vodnih objekata i sustava.

U cilju ispunjavanja obveza prema Zakonu o vodama HNŽ/K, te stvaranja uvjeta za provođenje odgovarajućih aktivnosti na održavanju vodotoka, vodnog dobra, vodnih objekata i sustava, odnosno odgovarajućeg provođenja općih zabrana utvrđenih Zakonom o vodama, kao što su djelatnosti i aktivnosti koje mogu ugroziti stabilnost vodnog i priobalnog zemljišta, umanjiti stupanj zaštite od štetnog djelovanja voda, spriječiti normalan protok vode, naplavina i mulja, te onemogućiti opstanak i razmnožavanje vodnih i za vodu vezanih organizama, Ministarstvo pokreće aktivnosti na utvrđivanju granice vodnog dobra, a sve u skladu s



odredbama Zakona o vodama HNŽ/K i Pravilnika o načinu određivanja granice vodnog dobra i o postupku utvrđivanja pripadnosti zemljišne čestice javnom vodnom dobru.

III PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za utvrđivanje i definiranje granice vodnog dobra za vodotoke II kategorije koji su u nadležnosti Ministarstva poljoprivrede, šumarstva i vodoprivrede H-NŽ/K je:

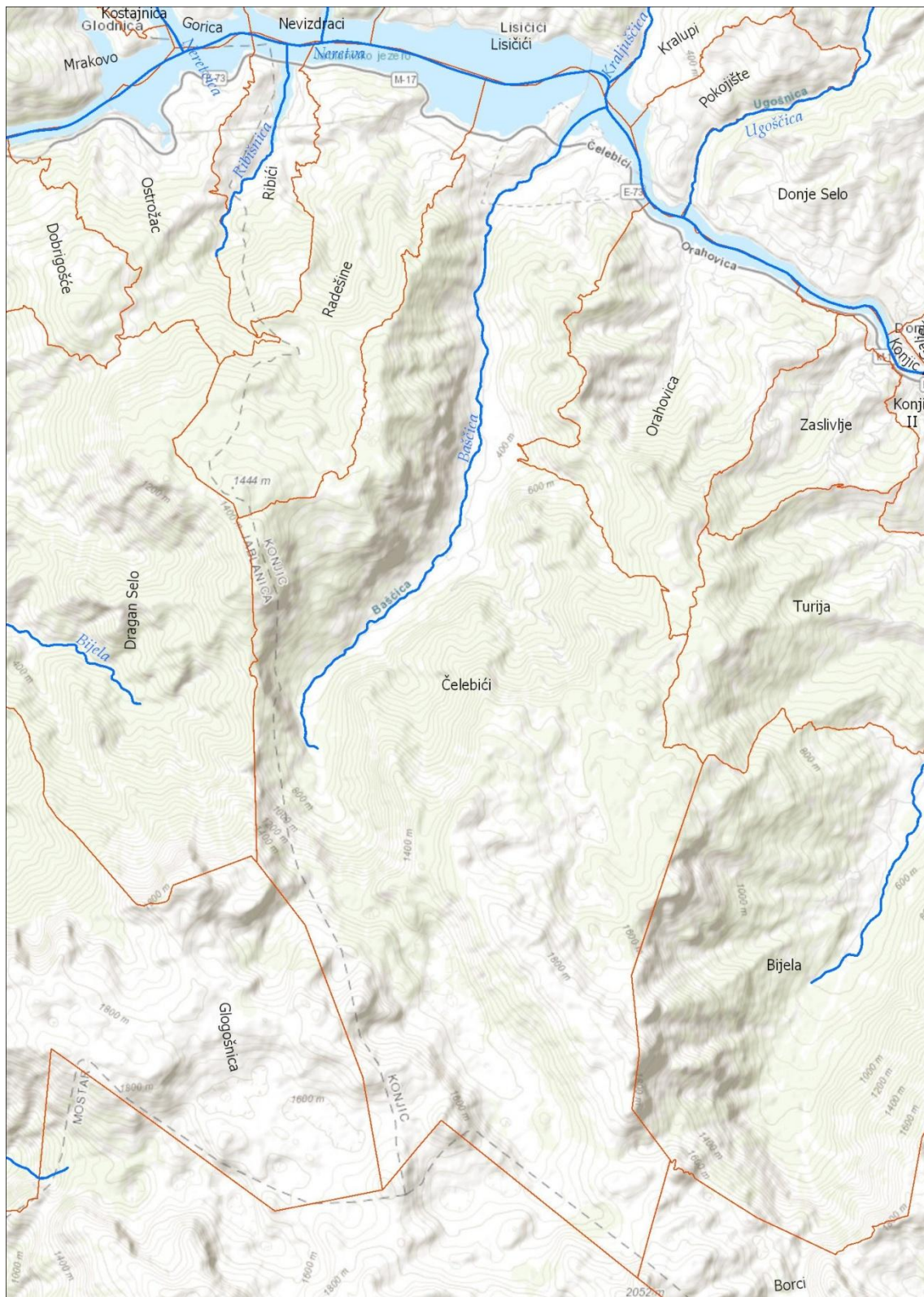
- Zakon o vodama Federacije BiH ("Službene novine Federacije BiH" broj 70/06), članci 7 do 12, 80, 81, 95, 100, 104 i 105.
- Zakona o vodama HNŽ/K (Narodne novine HNŽ, broj: 6/13) članci 7,8,9, 34, 35, 40.
- Pravilnik o načinu određivanja granice vodnog dobra i o postupku utvrđivanja pripadnosti zemljišne čestice javnom vodnom dobru („Službene novine Federacije BiH" broj 26/09).



IV OBUHVAT PROJEKTA I PODLOGE

Predmet Projektnog zadatka je izrada Elaborata „Određivanje granice vodnog dobra na vodotocima II kategorije-općina Konjic, vodotok Baščica“. Za KO Čelebići Ministarstvo će osigurati:

1. Prijepis posjedovnih listova svih katastarskih čestica u kojima je kao titular prava posjeda upisana „državna/društvena svojina“ na neki od slijedećih načina:
 - DRUŠTVENA SVOJINA „VODE“
 - DRUŠTVENA SVOJINA - VODE
 - DRUŠTVENA SVOJINA VODE
 - VODE
 - VODOPRIVREDNO PODUZEĆE JADRANSKI SLIVili na bilo koji drugi način, a po kulturi su vode ili vodno dobro.
2. Podatke iz BPKN-a (baza podataka katastra nekretnina) za KO Čelebići za sve katastarske čestice u kojima je kao titular prava posjeda upisana „državna/društvena svojina“, a po kulturi su vode ili vodno dobro.
3. Pojas obuhvata projektnog zadatka u SHP ili DWG ili PDF ili JPG formatu
4. Digitalni ortofoto za područje obuhvata projekta.



Slika 1: Vodotok Baštica s pripadajućim katastarskim planom KO Čelebići



V ZADACI IZVOĐAČA

1. Na temelju podataka iz prijepisa posjedovnih listova preuzetih od nadležnih službi geodetskih i imovinsko-pravnih odnosa općine Konjic, formirati popis katastarskih čestica za koje je kao titular prava posjeda upisana „državna/društvena svojina“, a po kulturi su vode ili vodno dobro.
2. Iz baze podataka BPKN-a preuzeti alfanumeričke i prostorne podatke za koje je kao titular prava posjeda upisana „državna/društvena svojina“, a po kulturi su vode ili vodno dobro, za sve katastarske čestice koje sa njima graniče i katastarske čestice ispod i pored vodnih objekata. Pored toga, potrebno je preuzeti i granice predmetne KO Čelebići.
3. Izraditi prijedlog linije granice vodnog dobra

VI ROK IZRADE

Rok za izradu Elaborata „Određivanje granice vodnog dobra na vodotocima II kategorije-općina Konjic, vodotok Baščica“ je tri (3) mjeseca od potpisivanja ugovora



VII KONTROLA, VERIFIKACIJA I ODOBRENJE FINALNIH PROIZVODA- REZULTATA

Tijekom izrade elaborata Ministarstvo će formirati Povjerenstvo za praćenje realizacije projekta, s kojim će Izvođač imati obvezu prilikom izrade interaktivno usuglašavati sve aktivnosti na izradi Elaborata „Određivanje granice vodnog dobra na vodotocima II kategorije-općina Konjic, vodotok Baščica“ kao i u konačnici, predloženu granicu vodnog dobra.

Nakon okončanog usuglašavanja Elaborata prijedloga granice vodnog dobra, između Izvođača i Povjerenstva za praćenje realizacije projekta, slijedi predaja predmetnog Elaborata na ovjeru nadležnoj upravi za geodetske i imovinsko-pravne poslove u skladu sa odredbama člana 188. Zakona o premjeru i katastru nekretnina („Službeni list SRBiH, broj 22/84, 12/87, 25/90 i 30/90). Izvođač je dužan izvršiti sve ispravke na predmetnom elaboratu po eventualnim primjedbama nadležne geodetske uprave.



VIII FINALNI PROIZVOD-REZULTATI

Finalni proizvod ovog Projektnog zadatka treba biti:

1. Ovjereni Elaborat „Određivanje granice vodnog dobra na vodotocima II kategorije-općina Konjic, vodotok Baščica“ od strane nadležne geodetske uprave.

U svrhu dobivanja navedenih finalnih proizvoda potrebno je uraditi sljedeće:

1. Na kopijama katastarskih planova identificirati i vektorizirati sve katastarske čestice za koje je kao titular prava posjeda upisana „državna/društvena svojina“, a po kulturi su vode ili vodno dobro i katastarske čestice koje sa njima graniče i katastarske čestice ispod i pored vodnih objekata, vektorizirati granicu KO u dijelu koji se nalazi na preuzetim kopijama katastarskih planova i u pripadajuću tablicu upisati odgovarajuće podatke iz prijepisa posjedovnih listova, a po metodologiji izrade BPKN-a propisanoj Pravilnikom o bazi podataka katastra nekretnina („Službene novine Federacije BiH“, broj 21/08).
2. Objediniti podatke preuzete iz BPKN-a i podatke dobivene vektoriziranjem sadržaja katastarskih planova u jedan poligonski sloj s pripadajućim alfanumeričkim podacima.
3. U suradnji s stručnim osobama iz Ministarstva, koristeći ortofoto snimke, konstruirati liniju prijedloga granice vodnog dobra i iz nje izvesti poligonski sloj. Ukoliko to, zbog nejasnosti ortofoto snimke ili nekog drugog razloga ne bude moguće, navedenu liniju odrediti pregledom situacije na terenu.
4. U suradnji s stručnim osobama iz Ministarstva preklopiti dobivene poligonske slojeve i konstruirati novi poligonski sloj usuglašavanjem njihovih granica.
5. Identificirati sve katastarske čestice koje se djelomično ili potpuno nalaze unutar navedenog poligona i za one koje nisu ranije identificirane napraviti popis temeljem kojeg će Ministarstvo zatražiti prijepis posjedovnih listova, odnosno, zatražiti podatke iz BPKN-a.



6. Temeljem dostavljenih novih podataka, vektorizirati nove katastarske čestice i unijeti pripadajuće podatke i zajedno s novim podacima iz BPKN-a dopuniti ranije napravljeno.
7. Sačiniti Elaborat „Određivanje granice vodnog dobra na vodotocima II kategorije- općina Konjic, vodotok Baščica“

IX FORMAT REZULTATA I IZVJEŠĆA, BROJ PRIMJERA

Geodetski Elaborat „Određivanje granice vodnog dobra na vodotocima II kategorije- općina Konjic, vodotok Baščica“ i pripadnosti zemljišnih čestica javnom vodnom dobru, kao i u konačnici, predloženu granicu vodnog dobra s prikazanim česticama vodnog dobra kao i predloženom granicom vodnog dobra treba predati u analognom i digitalnom obliku.

U digitalnom obliku treba dostaviti tekst elaborata u doc file-u, a prostorne podatke elaborata u ARCGIS file geodatabase (FGDB) formatu ili CAD-formatu.

Izvođač će isporučiti 6 primjeraka Elaborata „Određivanje granice vodnog dobra na vodotocima II kategorije- općina Konjic, vodotok Baščica“ i pripadnosti zemljišnih čestica javnom vodnom dobru, kao i u konačnici, predloženu granicu vodnog dobra u analognom i digitalnom obliku.